

Noabershof Riessen helpt andere Twentse initiatieven op weg

RIJSSSEN - In meerdere Twentse gemeenten lopen burgerinitiatieven voor een Noabershof. Een woonvorm die niet veel voorkomt in de regio, maar wel gewild is. In Rijssen is de droom al werkelijkheid geworden. Kartrekker Noabershof Riessen gaat andere initiatieven op weg helpen.

De muren zijn behangen, de vloeren gelegd en de jassen hebben een vast plekje aan de kapstok. Het is een thuis geworden. De twaalf woningen aan de Wilheminastraat in Rijssen worden sinds november 2021 bewoond. Nu ook de binnentuin bijna klaar is, organiseert Noabershof Op 'n Esch aankomende zaterdag een open dag.

Van idee tot bewoning

In de kleinere woningen met gedeelde tuin kunnen senioren langer zelfstandig wonen en jongeren een start maken op de woningmarkt. Door elkaar te helpen, komen beide groepen verder. De jongste inwoner is drie, de oudste 85.

Omwonenden, belangstellenden, maar zeker ook de andere Twentse initiatiefnemers zijn welkom om kennis te maken met het eerste burenhofje van Rijssen. Van idee tot bouw en bewoning: Stichting Noabershof Riessen kreeg het in amper drie jaar voor elkaar. „Wij willen meerdere complexen helpen opzetten”, vertelt Jan Nijland, voorzitter van Stichting Noabershof Riessen.

Twents Noabershof-overleg

„We zijn daarom een Twents Noabershof-overleg begonnen. We helpen elkaar.” De eerste kennismakingsgesprekken zijn al afgerond. Daaruit bleek dat er verschillen zijn tussen de burgerinitiatieven. Nijland: „Sommige zijn gericht op senioren, andere juist op starters, of op gemengde generaties. De een focust zich op huur, de ander op koop.”

De verschillende burgerinitiatieven willen nu elk kwartaal samenkomen om kennis te delen. „In volgende gesprekken gaan we kijken hoe we elkaar concreet kunnen versterken en waar we kunnen samenwerken. In ieder geval op het punt van publiciteit en website,” vertelt Nijland.

Noabershof Riessen, het eerste bewoonde hofje in de regio, is een voorbeeld voor de anderen die nog niet zo ver zijn, zoals Nijverdal, Wierden, Almelo, Enschede, Holten, Goor en Hengevelde. Stuk voor stuk gemeenten die ook aansluiten bij het overleg.

„Er staat nu een concept dat probleemloos over de gemeentegrenzen heen uitgerold kan worden”, vertelt Nijland. „Al moet het wel uit de gemeenschap zelf komen. Wij zijn geen projectontwikkelaar die ook elders plannen gaat uitvoeren. Waar nodig helpen wij goede initiatieven op weg, maar voor elk plan is een lokale kartrekker nodig.”

Tweede Noabershof in Rijssen, Nijverdal onderweg

In Rijssen zijn al concrete plannen voor een tweede Noabershof. „Wij willen in Rijssen, naar behoefte, meerdere van deze woonhoven bouwen”, vertelt Nijland.

Ook in Nijverdal zijn plannen voor een noabershof. Er wordt nog gezocht naar een geschikte locatie. „Op de informatieavond konden wij van Noabershof Riessen onze ervaringen al delen.”